



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 05 ноября 2025 г. № 5527р

**О проведении аукциона на право заключения договоров
аренды земельных участков, находящихся на территории
городского округа "Город Архангельск"**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации:

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся на территории городского округа "Город Архангельск", открытый по составу участников и по форме подачи заявок:

а) земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:090401:447 общей площадью 2 000 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Комбинатовская, земельный участок 37/3, для индивидуального жилищного строительства (объект № 1);

б) земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов), находящийся в собственности городского округа "Город Архангельск", с кадастровым номером 29:22:022205:74 общей площадью 1 200 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, линия Расчалка 5-я, земельный участок 1/2, для индивидуального жилищного строительства (объект № 2);

в) земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:073006:462 общей площадью 1 577 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Старожаровихинская, земельный участок 25/2, для индивидуального жилищного строительства (объект № 3);

г) земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:073304:1770 общей площадью 977 кв. м, расположенный

по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, территория КИЗ Силикат 2-я линия, земельный участок 5, для индивидуального жилищного строительства (объект № 4);

д) земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:020801:302 общей площадью 1 247 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, территория КИЗ Лето, земельный участок 19, для индивидуального жилищного строительства (объект № 5);

е) земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена с кадастровым номером 29:22:020901:476 общей площадью 1 500 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ город Архангельск, город Архангельск, территория КИЗ Лето, земельный участок 81, для индивидуального жилищного строительства (объект № 6).

ж) земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена с кадастровым номером 29:22:020430:268, общей площадью 1 124 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Малая, земельный участок 5/3, для индивидуального жилищного строительства (объект № 7);

з) земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена с кадастровым номером 29:22:020430:266, общей площадью 1 013 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Малая, земельный участок 3/1, для индивидуального жилищного строительства (объект № 8);

и) земельный участок (категория земель – земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена с кадастровым номером 29:22:010504:5, общей площадью 516 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Лодемская, земельный участок 30, для магазина (объект № 9).

2. Определить:

2.1. Начальный размер арендной платы:

объект № 1 – 64 766 (шестьдесят четыре тысячи семьсот шестьдесят шесть) рублей 00 копеек;

объект № 2 – 62 500 (шестьдесят две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек

объект № 3 – 202 600 (двести две тысячи шестьсот) рублей 00 копеек;

объект № 4 – 142 400 (сто сорок две тысячи четыреста) рублей 00 копеек;

объект № 5 – 65 000 (шестьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек;

объект № 6 – 51 677 (пятьдесят одна тысяча шестьсот семьдесят семь) рублей 00 копеек;

объект № 7 – 58 600 (пятьдесят восемь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек;

объект № 8 – 52 800 (пятьдесят две тысячи восемьсот) рублей 00 копеек;
 объект № 9 – 26 900 (двадцать шесть тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

2.2. Шаг аукциона в размере 3 процентов от начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

2.3. Задаток для участия в торгах в размере 100 процентов начального размера годовой арендной платы за земельный участок.

2.4. Срок аренды земельного участка:

объекты № 1 – 8 – 20 (двадцать) лет с момента подписания договора аренды;

объекты № 9 – 2 (года) 6 (шесть) месяцев с момента подписания договора аренды.

3. Утвердить прилагаемое извещение о проведении аукциона.

4. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" опубликовать извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

**Исполняющий обязанности
 Главы городского округа
 "Город Архангельск"**



Д.В. Шапошников